



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Casa di Reclusione Is Arenas – Ministero della  
Giustizia c/o Ing. Matteo Zurru  
matteo.zurru@ingpec.eu  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** Interventi di accertamento di conformità di opere a supporto dell'attività militare e detentiva – misure di sicurezza interna e di protezione civile (zona di sicurezza in mare). Comune: Arbus. Proponente: C.R. Is Arenas – Ministero della Giustizia. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto pervenuta in data 08.11.2024 (prot. DGA n. 33136 del 11.11.2024), vista la documentazione allegata si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'accertamento di conformità di opere realizzate in assenza di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i, nell'area miliare – detentiva afferente la Casa di Reclusione di *Is Arenas*, catastalmente individuata al Foglio 507, mappali 2, 17 e 16 del comune di Arbus. Parte delle aree in uso al Penitenziario, per una superficie di 5.000 m<sup>2</sup>, ricade all'interno del Demanio Marittimo ed è oggetto di Concessione dal 1967.

Le opere in esame sono costituite da:

1. capanno in legno con funzione di punto di ritrovo in caso di evacuazione, soggetto a periodici interventi di manutenzione e modifiche, realizzato negli anni 1975-1980;
2. scivolo a mare per l'imbarco di natanti in capo alla Polizia Penitenziaria, che costituisce l'unico punto di attracco della zona in caso di evacuazione, realizzato sul costone roccioso alla fine degli anni '80;
3. opere minori di accesso al comparto e alla concessione quali: camminamenti, con adeguamenti successivi per garantire l'accesso ai disabili; strutture precarie per la protezione della sosta dei



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

veicoli; un blocco prefabbricato di servizi igienici (realizzato con parere favorevole MIBAC del 2009); un deposito per la fornitura dell'acqua potabile al servizio igienico; altre opere di installazione stagionale a supporto del centro estivo Luigi Daga presente all'interno dell'area in concessione.

Gli interventi ricadono all'interno della ZSC "Da Piscinas a Rio Scivu" (ITB040071) e non sono direttamente connessi o necessari alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, in particolare dal piano di gestione della ZSC interessata e dai dati di monitoraggio degli habitat aggiornati al 2021, si può constatare che l'area in esame è attualmente interessata dalla presenza dell'associazione di habitat di interesse comunitario cod. 2250\* *Dune costiere con Juniperus spp.* e cod 2260 *Dune con vegetazione di sclerofille dei Cisto Lavanduletalia*, e dagli habitat cod. 1240 *Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con Limonium spp. endemicinon* e cod. 1170 *Scogliere*.

Premesso quanto sopra si rileva che:

- le opere di cui ai punti 1 e 2 sono state realizzate in epoca antecedente alla data di apposizione del vincolo e di obbligatorietà del procedimento di V.Inc.A., che per il Sito interessato coincide con la data di proposta come SIC (giugno 1995); pertanto per queste opere non è dovuta l'attivazione delle procedure ex art. 5 DPR 357/97 di competenza del Servizio scrivente;
- per le restanti opere in accertamento di cui, ad eccezione del blocco prefabbricato, non viene specificata l'epoca di realizzazione, considerato che le ricostruzioni diacroniche di dettaglio hanno consentito una valutazione della situazione ex ante, con particolare riferimento allo stato di conservazione degli habitat e delle specie, come suggerito dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (nota prot. n. 142928 del 8.09.2023 in relazione all'Interpello ambientale ai sensi dell'art. 3-septies del D.Lgs. n. 152/2006), si può ritenere che la realizzazione delle stesse non possa aver generato incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e, pertanto non devono essere sottoposte alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**  
(ex art. 30, comma 5 L.R. 31/1998)  
Felice Mulliri

**Siglato da :**

PATRIZIA ARBA